

## PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES I INSTAL·LACIONS.

### 1ª. Definició del contracte:

EXECUCIÓ DE LES OBRES CONTEMPLADES EN EL PROJECTE D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DE LA TORRE D'EN ROCA I LA CASA NOVA D'EN ROCA.

Consisteix l'objecte d'aquest contracte la realització mitjançant procediment negociat sense publicitat per raó de la quantia de l'execució de les obres **d'abastament d'aigua potable de la Torre d'en Roca i la Casa Nova d'en Roca** al terme municipal de Sallent, de conformitat amb el projecte tècnic aprovat definitivament.

Es consideraran documents contractuals, en qualsevol cas, la Memòria, el pressupost de l'obra, els plànols, el plec de condicions tècniques i el quadre de preus, així com el programa de treball quan, d'acord amb el que preveu el Plec de Clàusules Administratives Generals, s'incorpori al projecte.

**2a.** La licitació i execució del contracte es regirà, a més a més de la normativa legal aplicable, i per aquest Plec de Clàusules Administratives particulars, pel Plec de Clàusules Administratives Generals d'aplicació als contractes d'execució d'obres i instal·lacions, aprovat per la Corporació.

**3a.** El preu base de la contractació, es fixa en 177.254,07 Euros, (CENT SETANTA-SET MIL DOS-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB SET CÈNTIMS, (IVA exclòs): Els licitadors hauran d'indicar l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

<b>Preu de licitació.....</b>	<b>177.254,07€ IVA exclòs</b>
<b>16% IVA.....</b>	<b>28.360,65€</b>
<b>Preu total del contracte.....</b>	<b>205.614,72€IVA inclòs</b>

El pressupost s'entendrà comprensiu de la totalitat de l'obra i porta implícit tots els conceptes que figuren en la clàusula setena en relació amb la desena del Plec de Clàusules Administratives generals, aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions.

**4a.** La quantia de la garantia definitiva serà l'equivalent al 5% del pressupost total del contracte, entenen per tal el d'adjudicació.

No s'exigeix garantia provisional.

L'esmentada garantia es podrà constituir en metàl·lic, valors públics o privats en les condicions legalment establertes, mitjançant aval bancari o assegurança de

caució, els avals hauran de ser autoritzats per apoderat de l'entitat avalant que tingui poder suficient per a obligar-la plenament.

**5a.** La forma d'adjudicació serà mitjançant procediment negociat sense publicitat per raó de la quantia.

**6a.** Les proposicions hauran de ser presentades a la secretaria de l'Ajuntament, en hores d'oficina, en el termini de quinze dies hàbils comptadors a partir de la recepció de la notificació per a participar.

Quan els plecs es presentin per correu, el remetent ho haurà de comunicar per tèlex o telegrama a l'Ajuntament el mateix dia que efectui la imposició de la tramesa a l'oficina de correus.

La documentació a presentar serà:

**Sobre núm. 1:** Portarà la menció "Documentació administrativa per al procediment negociat de l'execució de l'obra del projecte d'obres **d'abastament d'aigua potable de la Torre d'en Roca i la Casa Nova d'en Roca** al terme municipal de Sallent, presentada per ".....", amb la signatura del licitador o persona que el representi, i haurà de contenir la següent documentació:

1.- Aquella que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan el licitador no actua en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, poder notarial per representar a la persona o entitat, i si s'escau, l'escriptura de constitució de la societat. El poder haurà d'estar inscrit al Registre Mercantil i validat per la Secretaria de la Corporació.

2.- Justificants de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional de l'empresa.

3.- Certificat de la delegació d'Hisenda, en el que consti que ja ha presentat les declaracions tributàries exigides pel Reial Decret 2528/1986 de 18 de novembre.

4.- Certificat del Ministeri de Treball i Seguretat Social, acreditatiu d'estar al corrent de les obligacions envers la Seguretat Social.

5.- Per les empreses estrangeres la declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin derivar-se del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

Els apartats 1 i 2 es podran substituir pel Certificat d'inscripció que emet el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya amb els efectes i la validesa que regulen el Decret 323/1998 de data 1 de desembre.

**Sobre núm. 2.:** El qual portarà la menció " Proposició econòmica per al procediment negociat de l'execució de l'obra del projecte d'obres **d'abastament d'aigua potable de la Torre d'en Roca i la Casa Nova d'en Roca** al terme municipal de Sallent,

"En..... domiciliat a ....., carrer....., núm....., una vegada assabentat de les condicions exigides per a optar a l'adjudicació de les obres "**d'abastament d'aigua potable de la Torre d'en Roca i la Casa Nova d'en Roca**" i es compromet a realitzar-les amb subjecció al projecte i als Plec de Clàusules Administratives Particulars i Tècniques, per la quantitat de..... euros (en lletres i xifres). En l'esmentada quantitat s'exclou l'Impost sobre el Valor Afegit.

Així mateix, el licitador declara sota la seva responsabilitat que reuneix totes i cada una de les condicions exigides per a contractar amb l'administració, i no està incurs en cap prohibició per a contractar, conforme els articles 49 a 53 de la Llei de Contractes del sector públic.

Lloc, data i signatura del licitador."

**"Sobre núm. 3.:** Portarà la menció "Referències tècniques", que contindrà:

- Documentació acreditativa de les condicions establertes en el Plec de condicions Tècniques o la documentació exigida en el de condicions administratives d'acord amb els criteris objectius que estableix.

**7a.** La quantitat per la qual s'adjudiqui l'obra es farà efectiva amb càrrec al vigent pressupost municipal amb càrrec a la partida 512.623.28.

**8a.** Classificació del contractista:  
No se n'exigeix.

**9a.** La durada del contracte es fixa entre la data de notificació de l'acord d'adjudicació definitiva de les obres i la devolució de la garantia definitiva.

El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos**, comptats a partir de l'endemà del de l'acta de comprovació del replanteig si no hi hagués reserves o, en cas contrari, al següent al de la notificació al contractista de la resolució autoritzant l'inici de les obres. El termini de garantia serà d'un any, a comptar de la data en que sigui formalitzada la recepció.

Serà a càrrec i a compte del contractista l'elaboració del Pla de seguretat i salut desenvolupant l'estudi de seguretat contingut en el projecte d'obres i el compliment en allò que li pertorqui, del que estableix el RD 1627/1997, de 24 d'octubre.

**10a.** El contractista no podrà reclamar cap variació en els preus inclosos en els quadres del pressupost del projecte, ni tindrà dret tampoc a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o ommissió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels quadres de preus esmentats, en el cas que existeixi contradicció entre les clàusules del Plec de prescripcions tècniques i facultatives, i les del plec de clàusules administratives particulars, prevaldran les d'aquest darrer.

Per això, en cap cas el contractista tindrà dret a la revisió de preus del contracte.

**11a.** Titulació professional que ha d'ostentar el Delegat d'obra que designi el contractista: Enginyer tècnic.

**12a.** Els criteris de valoració fixats pels serveis tècnics municipals per a l'adjudicació de l'obra són els següents:

1. Preu ofert.....fins a 10 punts
2. Experiència acreditada en obres similars.....fins a.30 punts
3. Termini d'execució.....fins a 15 punts  
(5 punts per setmana de rebaixa)
4. Certificació ambiental (ISO).....5 punts

**13a. Constitució de la mesa i obertura de proposicions.**

1. La mesa de contractació es constituirà el dia hàbil següent al d'expiració del termini de presentació, a les 13:00 hores, a la Sala de sessions de l'Ajuntament de Sallent. No obstant això, si s'ha anunciat a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta per correu, mitjançant telegrama o fax rebut dins del termini de presentació de proposicions, l'obertura de proposicions es verificarà el sisè dia hàbil següent a l'expiració d'aquest termini.

2. La Mesa de contractació estarà integrada pels següents membres:

- **President:** L'Alcalde President o regidor/a en qui delegui.

-**Vocals:**

La Regidora delegada de Medi Ambient

L'Enginyer municipal.

L'Arquitecte municipal.

El Secretari Interventor

- **Secretari:** Un funcionari/a municipal .

3. Qualificats prèviament els documents presentats en temps i forma, la Mesa procedirà en acte públic a l'obertura de les ofertes admeses i després dels informes tècnics i jurídics que siguin requerits, proposarà a l'òrgan de contractació que adjudiqui el contracte al licitador que hagi obtingut la millor puntuació.

#### **14a. Realització i inspecció de les obres.**

1. Les obres es realitzaran amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en el contracte i al projecte que li serveix de base.

2. Correspon a l'Ajuntament exercir d'una manera continuada i directa, la inspecció de l'obra durant la seva execució a través del seu personal tècnic.

3. El contractista està obligat, no només a l'execució de les obres, sinó que respon dels defectes que en la construcció puguin advertir-se, fins que es compleixi el termini de garantia.

#### **15a. Risc i ventura.**

L'execució de l'obra es realitzarà a risc i ventura del contractista, i aquest no tindrà dret a indemnitzacions per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en les obres, sinó en els casos de força major i sempre que no existeixi actuació imprudent per part seva.

#### **16a. Termini de garantia.**

1.- Realitzades les obres, el contractista ho comunicarà a l'Ajuntament i dins del mes següent tindrà lloc l'acte de recepció, al qual hi concorreran un facultatiu en representació de l'Ajuntament, el secretari interventor de la Corporació, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho estima oportú, d'un facultatiu. Si es troben les obres en bon estat i segons les prescripcions previstes, el facultatiu representant de l'Ajuntament les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia d'un any.

2.- Transcorregut el termini de garantia sense objeccions per part de l'Administració, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

3.- Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta i el Director fixarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per esmenar els defectes. Si transcorregut aquest termini el contractista no l'hagués efectuat, es podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

#### **17a. Resolució del contracte.**

Les causes de resolució del contracte seran les previstes i amb els efectes determinats a l'article 220 de la LCSP.

#### **18a. Règim jurídic.**

1. En allò no previst en les presents clàusules regiran les normes de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

2. L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts durant la vigència del contracte, corresponen al Ple de la Corporació, en quant a òrgan de contractació, les prerrogatives per interpretar-lo, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els seus efectes.

Sallent, setembre del 2009